

Prédio em Quarteira inclinado 30 centímetros

2007/01/10 | 13:47

Técnico recomenda intervenção urgente, sob pena de agravamento

Um edifício habitacional de Quarteira, com oito pisos, sofreu uma inclinação vertical de cerca de 30 centímetros, desde que foi construído, há cinco anos.

De acordo com especialistas do Instituto Superior Técnico (IST) citados pelo jornal *Público*, que noticiou o caso no último fim de semana, deverá verificar-se um agravamento da inclinação do edifício Austral, situado na Rua da Alagoa. O IST terá recomendado intervenções urgentes, sob pena de a situação se tornar «de alto risco», refere o jornal.

Contudo, especialistas da Universidade do Algarve referiram, traçaram um cenário menos negro, e disseram, também ao *Público*, que a «rotação do corpo rígido deverá estar estabilizada», há dois anos.

Em Junho, uma peritagem feita a pedido da administração do condomínio, apurou a existência de «um claro incumprimento do projecto de estabilidade», relativamente às fundações do edifício, cita o *Público*, revelando que a laje de que sustenta o prédio tem entre 7 e 15 centímetros, «consoante as zonas», quando deveria ter 35.

O engenheiro que dirigiu o projecto de estabilização, Paulo Martins, disse ao jornal que «o betão foi efectuado por uma empresa da especialidade». «Não estive lá nesse dia», disse o director técnico da obra, declinando responsabilidades pelo desequilíbrio do prédio.

O dono da obra, Walter Pinto, um emigrante da Austrália, encontra-se em parte incerta. Após uma vistoria municipal, que apurou uma inclinação de «30 centímetros em relação ao plano vertical», foi feita a recomendação de que o construtor fosse notificado para a correcção do problema. Para garantir o pagamento destas despesas, o Tribunal de Loulé procedeu ao arresto dos bens do Water Pinto, mas estes já tinha sido penhorados por dívidas ao Estado, refere o jornal..

De acordo com uma estimativa pedida pela administração do condomínio, a correcção dos problemas visíveis foi orçada em 400 mil euros, mas a resolução total do problema deverá custar mais de 2,5 milhões de euros.

COMENTÁRIOS DOS LEITORES

corrupção

francisco

2007-01-10 14:17

à vista... é o que dá o fechar dos olhos dos inspectores e outros...

Na Rua de S. Bento Nº 614 há inclinação de 20cm

João Carrilho

2007-01-10 14:15

É uma casa portuguesa, com certeza!

Zé Pagode

2007-01-10 14:06

Copyright © 2005 www.iol.pt

Meios Media Capital | [Agência Financeira](#) | [PortugalDiário](#) | [Rádio Clube Português](#) | [TVI](#)